

Decreto del 29/07/2014 - Min. Economia e Finanze

Trasmissione, da parte dei comuni, dei dati relativi ai terreni a immutabile destinazione agro-silvo-pastorale a proprieta' collettiva indivisibile e inusucapibile non situati in zone montane o di collina, ai fini della compensazione del minor gettito IMU.

Publicato in Gazzetta Ufficiale n. 177 del 1 agosto 2014

Preambolo

Preambolo

Articolo 1

Art. 1 Ambito applicativo

Articolo 2

Art. 2 Trasmissione dei dati

Preambolo - Preambolo

In vigore dal 01/08/2014

IL DIRETTORE GENERALE DELLE FINANZE

Visti gli articoli 8 e 9 del [decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23](#) e l'[art. 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201](#), convertito dalla [legge 22 dicembre 2011, n. 214](#), che istituiscono e disciplinano l'imposta municipale propria;

Visto l'[art. 4, comma 5-bis, del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16](#), convertito dalla [legge 26 aprile 2012, n. 44](#), come modificato dal [comma 2 dell'art. 22 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge 23 giugno 2014, n. 89](#), in base al quale, con decreto di natura non regolamentare, sono individuati i comuni nei quali, a decorrere dall'anno di imposta 2014, si applica l'esenzione di cui alla [lettera h\) del comma 1 dell'art. 7 del decreto legislativo n. 504 del 1992](#), sulla base dell'altitudine riportata nell'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), diversificando tra terreni posseduti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali di cui all'[art. 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99](#), iscritti nella previdenza agricola e gli altri terreni;

Visto lo stesso [comma 5-bis dell'art. 4 del decreto-legge n. 16 del 2012](#) il quale prevede che ai terreni a immutabile destinazione agro-silvo-pastorale a proprieta' collettiva indivisibile e inusucapibile che, in base al predetto decreto, non ricadano in zone montane o di collina, e' riconosciuta l'esenzione dall'IMU;

Visto il medesimo [comma 5-bis dell'art. 4 del decreto-legge n. 16 del 2012](#) in base al quale con apposito decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, sono stabilite le modalita' per la compensazione del minor gettito in favore dei comuni nei quali ricadono terreni a immutabile destinazione agro-silvo-pastorale a proprieta' collettiva indivisibile e inusucapibile non situati in zone montane o di collina, ai quali e' riconosciuta l'esenzione dall'IMU;

Visto il [comma 2-bis dell'art. 22 del decreto-legge n. 66 del 2014](#), il quale prevede che i decreti di cui all'art. 4, comma 5-bis, primo e ultimo periodo, del [decreto-legge n. 16 del 2012](#), sono adottati entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione dello stesso [decreto-legge n. 66 del 2014](#);

Visto il [decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82](#), recante il «Codice dell'amministrazione digitale»;

Vista la legge provinciale della provincia autonoma di Bolzano del 23 aprile 2014, n. 3, pubblicata nel Bollettino ufficiale della regione autonoma Trentino-Alto Adige, n. 17 del 29 aprile 2014, che istituisce l'imposta municipale immobiliare (IMI) in sostituzione delle imposte comunali immobiliari istituite con leggi statali, anche relative alla copertura dei servizi indivisibili, ai sensi dell'[art. 80 del decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670](#);

Tenuto conto che per predisporre il citato decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, in cui sono stabilite le modalita' per la compensazione del minor gettito ai comuni e' necessario acquisire preventivamente, tramite il portale del federalismo fiscale, i dati dagli stessi enti locali;

Visto il [decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165](#), recante le norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

Decreta:

[Torna al sommario](#)

Articolo 1 -

Art. 1 Ambito applicativo

In vigore dal 01/08/2014

1. Le disposizioni di cui al presente decreto si applicano su tutto il territorio nazionale ad eccezione dei comuni ubicati nel territorio della provincia autonoma di Bolzano che, in base alla legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3, ha istituito l'imposta municipale immobiliare (IMI) in sostituzione delle imposte comunali immobiliari istituite con leggi statali, anche relative alla copertura dei servizi indivisibili, ai sensi dell'[art. 80 del decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670](#).

[Torna al sommario](#)

Articolo 2 -

Art. 2 Trasmissione dei dati

In vigore dal 01/08/2014

1. Ai fini della compensazione del minor gettito dei comuni nei quali ricadono terreni a immutabile destinazione agro-silvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusufruttabile non situati in zone montane o di collina, ai quali è riconosciuta l'esenzione dall'IMU ai sensi dell'[art. 4, comma 5-bis del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16](#), convertito dalla [legge 26 aprile 2012, n. 44](#), i comuni di cui all'art. 1 inseriscono, entro il 15 settembre 2014, i dati relativi ai predetti terreni nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale. I dati da inserire nell'apposita sezione del portale sono i seguenti: codice fiscale del/dei possessore/i del terreno. Nel caso di più inserimenti relativi al medesimo codice fiscale, i dati verranno aggiornati automaticamente all'ultimo inserimento; qualifica del/dei proprietario/i (IAP/CD): check box da attivare nel caso di coltivatore diretto (CD) o imprenditore agricolo professionale (IAP) iscritto nella previdenza agricola; numero di particella/particelle: indica il numero delle particelle di terreni che il/i soggetto/i possiede/possiedono nel comune; reddito dominicale catastale totale: indica il reddito complessivo di tutti i terreni che il/i soggetto/soggetti possiede/possiedono nel comune; aliquota IMU 2013 per i terreni oggetto del presente decreto; aliquota IMU 2014 per i terreni oggetto del presente decreto.

Il presente decreto sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

[Torna al sommario](#)